

SCUOLA PRIMARIA "WALTER FILLAK"

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE CONTROSOFFITTATURE

Cod. Prez. OO.PP. 2019	Descrizione dell'intervento	U.M.	Prezzo Lordo
	APPRESTAMENTI ED ALTRI ONERI AI SENSI DEL D.Lgs. 81/08, NON SOGGETTI A RIBASSO		
	ALLESTIMENTO DI CANTIERE ED OPERE PROVVISORIALI		
01.A02.E10	Allestimento di cantiere comprendente le opere di informazione, di segnalazione, di protezione dell'area operativa, i collegamenti necessari (fornitura energia elettrica con posa di quadro di cantiere certificato, impianto di terra, fornitura di acqua e quant'altro necessario), la pulizia preliminare dell'area di cantiere nonché il ripristino dello stato dei luoghi a seguito dell'intervento, le pulizie finali ad opere concluse, la formazione dei P.O.S., oltre a tutto quanto richiesto dalla legislazione vigente in materia (D.Lgs. 81/2008).		
01.A02.E10.005	Compresi eventuali trasporti e noleggi per tutta la durata dei lavori	cad	€ 1.645,35
28.A05.E10	Recinzione di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare		
28.A05.E10.005	nolo per il primo mese	m	€ 3,60
28.A05.E10.010	nolo per ogni mese successivo al primo (2° e 3° mese)	m	€ 0,50
28.A05.A10	Trabattello completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi:		
28.A05.A10.005	altezza fino a 6,00 m: trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese	cad	€ 164,26
28.A05.A10.010	solo nolo per ogni mese successivo (2° e 3° mese)	cad	€ 18,05
28.A05.A06	Schermatura per contenimento polveri, con reti, teli traspiranti, stuoie e simili, fornita e posta in opera compreso ogni onere e magistero per dare la schermatura finita (con almeno una legatura ogni metro quadro di telo).		
28.A05.A06.005	compresa eventuale interposizione di tavolati lignei al fine di garantire la protezione di murature, serramenti e pavimenti da danni delle lavorazioni di demolizione e smontaggi		
	Sulle superfici pavimentate	m²	€ 2,26
	SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO CORPI ILLUMINANTI, TENDAGGI ED APPARECCHI SANITARI		
01.P01.A20	Operaio qualificato		
01.P01.A20.005	Ore normali	h	€ 31,88
01.P01.A30	Operaio comune		
01.P01.A30.005	Ore normali	h	€ 28,75
	OPERE EDILI SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA		
	DEMOLIZIONI, RIMOZIONI E SMONTAGGI		
NP01	Rimozione del controsoffitto ispezionabile esistente, in quadrotti di dimensioni cm. 60x60 – 60x120cm., comprensivo dello smontaggio della struttura metallica e smaltimento completo del materiale di risulta alle pubbliche discariche; nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, la realizzazione di eventuali impalcati necessari alle lavorazioni previste ed il nolo di tutte le opere provvisorie necessarie (cavalletti, piani, trabattelli etc) per tutta la durata dei lavori, nonché quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	zone ingressi - controsoffittatura in lana minerale	m²	€ 11,00
NP02	Demolizione della controsoffittatura esistente realizzata mediante tavole di laterizio del tipo "Perret", fissato ai solai esistenti mediante tassellature e pendature di varia tipologia e lunghezza, compreso lo smaltimento completo del materiale di risulta alle pubbliche discariche; lo smontaggio dovrà avvenire mediante cauta rimozione delle tavole al fine di non danneggiare le murature perimetrali, i serramenti e le pavimentazioni esistenti; nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, la realizzazione di eventuali impalcati necessari alle lavorazioni previste ed il nolo di tutte le opere provvisorie necessarie (cavalletti, piani, trabattelli etc) per tutta la durata dei lavori, nonché quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	in orizzontale ed in pendenza	m²	€ 36,00
	POSA SISTEMA ANTISFONDELLAMENTO		
01.A07.E55	Fornitura e posa di rete antisfondellamento zincata elettrolitica, certificata, del diametro di 1,8mm, maglia 25*25 mm. circa, estesa sotto i solai con sovrapposizione minima 10 cm, ancorata con tasselli a percussione in acciaio pieno, corpo cilindrico ed estremità conica da 8 mm di diametro, l=135 mm, con rondelle di diametro maggiore di 40 mm, in ragione di un tassello massimo ogni 90 cm, su ciascun travetto ad interasse 50 cm.; ogni altro onere compreso e compensato per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
01.A01.E55.005	opere provvisorie compensate a parte - sviluppo 110% per sovrapposizioni + risvolti perimetrali sulle travi di bordo (20cm.)	m²	€ 18,47
	CONTROSOFFITTATURE LEGGERE		
NP03	Fornitura e posa di controsoffitto acustico coibentato ispezionabile in fibra minerale su orditura metallica a vista, con struttura metallica realizzata in lamiera d'acciaio zincata e verniciata di colore bianco, composta da profilo perimetrale a "L" e profili portanti a "T" da 24 mm, sostenuti per mezzo di pendini e ganci a molla regolabili fissati al solaio con idonei tasselli, viti o quant'altro necessari alla ottimizzazione dell'ancoraggio; all'interno di questa verrà fornita e posata in opera la controsoffittatura interna ispezionabile, realizzata con pannelli acustici in lana di roccia, sp. 20 mm, rivestiti con un velo verniciato in bianco sulla faccia a vista e con un controvelo sulla faccia superiore, del tipo ROCKFON, mod. EKLA, avente dimensione 60x60 cm. e tipologia da appoggio per struttura metallica a vista, "classe A1" di resistenza al fuoco e classe "A" di assorbimento acustico; nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di tutti i profili metallici (velette, sigillature perimetrali etc.), le incassature dei corpi illuminanti o i fori di alimentazione delle plafoniere esterne, il taglio e lo sfido anche dovuto ad irregolarità dei vani, nonché quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	Del tipo ROCKFON, mod. EKLA	m²	€ 28,00
	OPERE SU PORTICATO ESTERNO		
01.A10.E20	Risanamento di strutture in c.a.o. e c.a.p. mediante spicconatura delle parti lesionate, sabbiatura di pulizia, trattamento delle armature metalliche con inibitore di ruggine, applicazione di una mano di emulsione di aggancio a base di resine sintetiche e ripristino della superficie con malta pronta tixotropica strutturale antiritiro, additivata con resine acriliche, applicata anche a piu' riprese, fino ad uno spessore medio di cm 3; compreso ogni onere per il trasporto ad impianto di recupero e riciclo autorizzato dei detriti, piccole cassature, ripristino di spigoli, gocciolatoi ecc., escluso eventuali ponteggi da compensarsi a parte		
01.A10.E20.005	Per superfici orizzontali	m²	€ 82,85
01.A20.A20	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite suintonaci esterni gia' tinteggiati		
01.A20.A20.005	Per superfici di almeno m² 4	m²	€ 5,92

SCUOLA PRIMARIA "WALTER FILLAK"

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE CONTROSOFFITTATURE

Cod. Prezz. OO.PP. 2019	Descrizione dell'intervento	U.M.	Prezzo Lordo
01.A07.E55	Fornitura e posa di rete antisfondamento zincata elettrosaldata, certificata, del diametro di 1,8mm, maglia 25*25 mm. circa, estesa sotto i solai con sovrapposizione minima 10 cm, ancorata con tasselli a percussione in acciaio pieno, corpo cilindrico ed estremità conica da 8 mm di diametro, l=135 mm, con rondelle di diametro maggiore di 40 mm, in ragione di un tassello massimo ogni 90 cm, su ciascun travetto ad interasse 50 cm.; ogni altro onere compreso e compensato per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
01.A01.E55.005	opere provvisoriale compensate a parte	m²	€ 18,47
27.A60.H20	Rasatura (spessore 3mm.) con rasante a base di grassello di calce selezionata, con speciali additivi e inerti a grana e composizione variabile, per l'eliminazione di disuguaglianze degli intonaci e successiva lisciatura eseguita su superfici vecchie e nuove intonacate, finitura della superficie fine e liscia.		
27.A60.H20.005	Compresa la formazione degli spigoli	m²	€ 17,93
01.A20.E30	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche (tinta acril-silossanica), con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o più tinte su fondi già preparati		
01.A20.E30.010	Su intonaci esterni, a due riprese	m²	€ 9,36
	TINTE INTERNE		
01.A20.A60	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita su intonaci interni già tinteggiati	m²	€ 2,09
01.A20.E30	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o più tinte su fondi già preparati		
01.A20.E30.005	Su intonaci interni	m²	€ 4,50
	OPERE VARIE ED ACCESSORIE		
	Opere varie ed accessorie, esecuzione di piccoli interventi di difficile individuazione preventiva e, comunque, non compresi e non compensati nei vari prezzi unitari a misura e/o a corpo sopra descritti, e ritenuti necessari per la migliore riuscita dell'intervento; a titolo puramente esemplificativo, e non esaustivo, si indicano le opere di sigillatura di eventuali crepe murarie e relative opere di finitura/tinteggiatura, modifica, raccordo, adeguamento, sistemazione di superfici e similari, nonché l'onere dello spostamento di arredi e scaffalature pre e post lavori. Il presente compenso forfettario comprende e remunera ogni onere, anche non espressamente menzionato, per dare le opere compiute ed ultimate a perfetta regola d'arte, secondo le previsioni progettuali e le indicazioni e prescrizioni che verranno impartite, all'atto esecutivo, dalla D.L.		
01.P01	MANODOPERA, comprese spese generali ed utile d'impresa		
01.P01.A10	Operaio specializzato	h	€ 34,28
01.P01.A20	Operaio qualificato	h	€ 31,88
01.P01.A30	Operaio comune	h	€ 28,75
	Banchette, giugno 2019		
	Il Progettista		
	arch. Federico AIME		

